

BAUBEHÖRDE

Zahl: 131-9/20250080	Werndorf, am:13.01.2026
Gegenstand: Bauverhandlung	

KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

Mit der Eingabe vom:	11.12.2025
hat:	die Isovolta AG
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F.
um die Erteilung der Baubewilligung für:	a) den Umbau und die Sanierung der bestehenden Harzstation
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: 891/4 EZ.: 961 KG.: 63292 angesucht.
Verhandlung mit Ortsaugenschein für:	Donnerstag den 29.01.2026
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.
Ort:	Vianovastraße 20, 8402 Werndorf Eingang Isovolta AG
Um:	13:40 Uhr
Verhandlungsleiter:	Bgm. Alexander Ernst

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen - im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) - erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:	
☒ Bauwerber/Grundeigentümer:	Per RSb
☒ Verfasser der Projektunterlagen:	Per RSb
☒ Nachbarn:	Per RSb
☒ Sonstige:	AWV Grazerfeld, Energie Steiermark, Fernmeldebauamt Graz
☒ Sachverständige:	Per Mail
☒ Verhandlungsleiter:	Im Amt
☒ Bauwerber/Grundeigentümer:	Per RSb

Der Bürgermeister



(Alexander Ernst,BA)

Angeschlagen:15.01.2026

Abgenommen:30.01.2026