

BAUBEHÖRDE

GZ:63/031-3/2025

64/031-3/2025

Gemeinde Werndorf, am 06.11.2025

Betrifft: Entwurf der Bebauungsplan-Änderung „1. Änderung des Bebauungsplanes Gartlergründe - Chronos“, für die künftigen Grundstücke Nr. 906 (Teilfl.), 646/6, 646/7, 646/5, 646/8, 646/4, 646/9, 646/1, 646/10 und 646/3 sowie die künftigen Grundstücke Nr. 646/2, 646/N4, 646/N3, 646/N2, 646/N1 und 646/N5,¹ alle KG 63292 Werndorf, verfasst von der ANKO ZT GmbH, Stand der Ausfertigung: 04.11.2025, GZ: 22 BP WE 002– **Anhörung**

Einladung zur Anhörung

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung „1. Änderung des Bebauungsplanes Gartlergründe - Chronos“, betreffend die o.a. Grundstücke, wird in der Zeit von 11.11.2025 bis 26.11.2025 im Gemeindeamt der Gemeinde Werndorf angehört und kann innerhalb der Anhörungsfrist im Gemeindeamt während der Parteienverkehrsstunden allgemein Einsicht genommen werden.

Erfolgt die Übermittlung einer Einwendung elektronisch per E-Mail, so ist diese innerhalb der Amtsstunden an gde@werndorf.gv.at zu senden.

Innerhalb der Anhörungsfrist können die grundbücherlichen Eigentümer/-innen der im Planungsgebiet liegenden und der daran angrenzenden Grundstücke sowie die zuständige Abteilung des Amtes der Stmk. Landesregierung schriftliche Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeindeamt einbringen. Falls keine Stellungnahme dazu erfolgt, wird die Zustimmung zu dieser Änderung angenommen.

Zusätzlich finden am 17.11.2025 und am 24.11.2025, jeweils ab 18:00 Sprechtage in Anwesenheit des Raumplaners statt, um telefonische Voranmeldung unter:0664/8410559 wird gebeten.

Der Bürgermeister



(Alexander Ernst, BA)

Angeschlagen: 11.11.2025

Abgenommen: 26.11.2025

Amtsstunden:	Montag	07.00 – 12.00	und 13.00 – 18.00 Uhr	Parteienverkehr:	Montag	07.00 – 12.00	und 16.00 – 18.00 Uhr
	Dienstag	07.00 – 12.00	und 13.00 – 17.00 Uhr		Dienstag	KEIN PARTEIENVERKEHR	
	Mittwoch	07.00 – 13.00 Uhr			Mittwoch	07.00 – 12.00 Uhr	
	Donnerstag	07.00 – 12.00	und 13.00 – 17.00 Uhr		Donnerstag		13.00 – 17.00 Uhr
	Freitag	07.00 – 13.00 Uhr			Freitag	07.00 – 12.00 Uhr	
