



Name und Anschrift des Bauherrn der Bauherrin

An die
Baubehörde erster Instanz
der Gemeinde Werndorf

Fertigstellungsanzeige

gemäß § 38 Abs. 1 stmk. Baugesetz und
Ansuchen um Benützungsbewilligung gemäß § 38 Abs. 4 stmk. BauG

Der/Die Unterfertigende:n ist/sind Inhaber der am _____ zu GZ _____ erteilten

Baubewilligung gem. § 19 Z 1 bzw. Z 3 stmk. BauG für

Genehmigung der Baufreistellung gemäß § 20 Z 1 bzw. Z 2 lit. b bzw. § 20 Z 3 lit. g stmk.
BauG für _____

auf Grundstück Nr. _____ , EZ _____ , KG _____

Diese bauliche Anlage ist fertiggestellt.

Mangels Vorliegens einer Bescheinigung gemäß § 38 Abs. 2 Z 1 Stmk. BauG wird gemäß § 38 (4)
stmk. BauG um Erteilung der Benützungsbewilligung angesucht.

Amtsstunden:

Montag	07:00 – 12:00 Uhr	16:00 – 18:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr	
Mittwoch	07:00 – 12:00 Uhr	
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr	13:00 – 17:00 Uhr
Freitag	07:00 – 12:00 Uhr	

Parteienverkehr:

Montag	07:00 – 12:00 Uhr	16:00 – 18:00 Uhr
Dienstag	KEIN PARTEIENVERKEHR	
Mittwoch	07:00 – 12:00 Uhr	
Donnerstag		13:00 – 17:00 Uhr
Freitag	07:00 – 12:00 Uhr	

Beigelegt werden*:

- Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs. 2 Z 2 Stmk. BauG über die vorschriftsmäßige Ausführung der Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten;
- Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs. 2 Z 3 Stmk. BauG über die vorschriftsmäßige Elektroinstallationen;
- Bescheinigung gemäß § 38 Abs. 2 Z 4 Stmk. BauG über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanische Lüftungsanlagen und CO-Anlagen;
- Dichtheitsbescheinigung gemäß § 38 Abs. 2 Z 5 Stmk. BauG hinsichtlich Hauskanalanlagen und sammelgruben

Datum

Unterschrift

***) zutreffendes ankreuzen**

Hinweise zu den vorzulegenden Beilagen:

Zur Erstellung der geforderten Bescheinigungen sind berechtigt:

- für Bescheinigungen gemäß § 38 Abs 2 Z 1 Stmk BauG über die bewilligungsgemäße und den Bauvorschriften entsprechende Bauausführung unter Angabe allfälliger geringfügiger Abweichungen: **der Bauführer, Ziviltechniker mit einschlägiger Befugnis, konzessionierte Baumeister oder Holzbau-Meister im Rahmen ihrer gewerberechtlichen Befugnis;**
- für den Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 2 Stmk BauG über die vorschriftsmäßige Ausführung der Rauch- und Abgasfänge von Feuerstätten: **Rauchfangkehrermeister;**
- für den Überprüfungsbefund gemäß § 38 Abs 2 Z 3 Stmk BauG über die vorschriftsmäßigen Elektroinstallationen: **befugte Elektrotechniker;**
- für Bescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 4 Stmk BauG über die ordnungsgemäße Ausführung der Feuerlösch- und Brandmeldeeinrichtungen (ausgenommen Handfeuerlöscher), Brandrauchabsauganlagen, mechanische Lüftungsanlagen und CO-Anlagen und für Dichtheitsbescheinigung gemäß § 38 Abs 2 Z 5 Stmk BauG hinsichtlich Hauskanalanlagen und Sammelgruben: **einschlägige Sachverständige oder befugte Unternehmer.**

Datenschutzhinweis finden Sie in unserer Datenschutzerklärung auf der Website, www.werndorf.gv.at.

Amtsstunden:

Montag	07:00 – 12:00 Uhr	16:00 – 18:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr	
Mittwoch	07:00 – 12:00 Uhr	
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr	13:00 – 17:00 Uhr
Freitag	07:00 – 12:00 Uhr	

Parteienverkehr:

Montag	07:00 – 12:00 Uhr	16:00 – 18:00 Uhr
Dienstag	KEIN PARTEIENVERKEHR	
Mittwoch	07:00 – 12:00 Uhr	
Donnerstag		13:00 – 17:00 Uhr
Freitag	07:00 – 12:00 Uhr	